

## Policy för SGS Studentbostäders förtroenderåd

### Vad är ett förtroenderåd?

Ett förtroenderåd är en ideell förening som syftar till att tillvarata hyresgästernas intressen och skapa ett bra samarbete med SGS Studentbostäder i frågor som rör boendet.

Medlem kan alla vara som är förstahandshyresgäst hos oss.

### Hur bildas ett förtroenderåd?

Förtroenderåd bildas vid ett husmöte för alla boende. Sammankallande kan vara några av hyresgästerna, initiativtagarna. SGS Studentbostäder kan vara behjälpliga med kallelse och förslag till dagordning första gången.

Tänk på att kallelsen bör gå ut senast 14 dagar före mötet.

Kontakta ditt områdeskontor för ytterligare information.

### Obligatoriska punkter vid husmötet

1. Ja eller nej till förtroenderåd.
2. Förslag till stadgar, se bifogat exempel.
3. Val av styrelse om minst fem personer, ordförande, kassör, sekreterare samt två ledamöter.

”FR-krona” – beslut om FR-kronans storlek beslutas vid protokollfört husmöte för ett år i taget. Förslagsvis kan storleken variera mellan 10 men dock max 25 kronor/månad. SGS Studentbostäder administrerar uttaget via hyresavin och pengarna sätts in på förtroenderådets konto.

### Samverkan med SGS Studentbostäder

Det är mycket angeläget att etablera ett gott samarbete mellan förtroenderådet och SGS Studentbostäder. Vid de kvartalsvisa mötena avhandlas frågor som t ex rör underhåll, investeringar, fastighetskötsel och övriga frågor som rör boende och förvaltning.

Om förtroenderådets organisation upplöses måste SGS Studentbostäder ovillkorligen underrättas.